

Jahresbericht 2019

PRO SENECTUTE

Lindenmatte · Eigen

PRO SENECTUTE

Niedersimmental

Jahresbericht des Präsidenten

Das Vereinsjahr 2019 von PS Niedersimmental stand stark im Zeichen der Ablösung von Pro Senectute Bern und der Umfirmierung unseres Vereins.

In zähen Verhandlungen mussten zuerst einmal mit dem kantonalen Verein die Austrittsmodalitäten aus Pro Senectute festgelegt werden. Es wurde festgelegt, dass die Alterszentren und deren Vermögen (Immobilien und Betriebskapital) nicht angetastet werden sollten. Nur über das Vermögen des Vereins wurden Verhandlungen über allfällige Austrittsleistungen geführt. Da unser Verein mit den Alterszentren zusammen eine juristische Einheit bildet, war der Vorstand stark gefordert aufzuzeigen, welche Vermögensteile den beiden Alterszentren und welche dem Verein zuzuordnen seien. Die Argumente mussten plausibilisiert werden, was teilweise umfangreiche Nachforschungen im Archiv zur Folge hatte. Schlussendlich konnten wir uns mit den kantonalen Vertretern von Pro Senectute auf eine für beide Seiten akzeptable Lösung einigen. Die Lösung ist aber erst provisorisch, muss sie doch noch von der Pro Senectute Schweiz genehmigt werden.

Parallel zu den Verhandlungen machte sich der Vorstand Gedanken darüber, wie sich unser Verein mit den Alterszentren nach der Loslösung von Pro Senectute aufstellen sollte. Hier galt es, viele juristische Überlegungen anzustellen. Der Vorstand zog dafür einen bestens ausgewiesenen Partner – die Firma KPMG – als Berater bei, die bereits eine ähnliche Umfirmierung einer Altersinstitution umgesetzt hatte. Zusammen mit unserem Partner entwickelten wir die folgende Vision:

Unser Verein wird nicht aufgelöst, sondern umfirmiert, erhält also einen neuen Namen. Er wird Trägerverein für die Altersheime, die in einer gemeinnützigen und somit steuerbefreiten Aktiengesellschaft organisiert sind. Der Trägerverein soll die Altersheime nicht mehr betreiben wie bisher, sondern alle Aktien der AG halten. Die Mitglieder des Trägervereins sollen die gleichen bleiben wie im jetzigen Verein und sind folglich faktisch im Besitz der beiden Heime Lindenmatte und Eigen. Wenn die nächste Vereinsversammlung im Mai

dieses Konzept stützt, schliesst sich ein Kreis: Die beiden Heime kommen wieder in die Hände der Gemeinden und Kirchgemeinden, die vor über 50 resp. 35 Jahren die beiden Häuser initiiert und namhaft mitfinanziert hatten.

Im letzten Jahr bewilligte die Vereinsversammlung die Kredite zu Gunsten des Demenzgartens und der Renovation der Jukunda («Schwesternpavillon»). Die Einrichtung des Demenzgartens konnte im Herbst abgeschlossen werden. Die Jukunda ist im Wesentlichen renoviert. Es fehlt noch die WC-Anlage, die in diesem Frühjahr eingebaut werden soll.

Ich möchte ganz besonders meinen Vorstandsmitgliedern und der Sekretärin ein herzliches Dankeschön aussprechen für die Unterstützung und Mitarbeit in diesem doch recht fordernden Jahr. Mein Dank für das vergangene Jahr gilt aber auch der Leitung und allen Mitarbeitenden in den beiden Heimen Lindenmatte und Eigen, die sich Tag für Tag für das Wohl der Bewohner/innen einsetzen.

Peter Brügger
Präsident Verein Pro Senectute Niedersimmental

Vereinsadresse

Pro Senectute Niedersimmental
Lindenmatte 299 o, 3762 Erlenbach i. S.

Sekretariat

Nicole Pfahrer-Stöckli, Wimmis

Vorstand Pro Senectute Niedersimmental

Mitglieder: Peter Brügger, Latterbach; Hanspeter Ischi, Reutigen; Evi Hürlimann, Spiez; Daniel Hadorn, Latterbach; Peter Rothacher, Reutigen; Patricia Iseli, Spiez; Niklaus Kopfenstein, Oberwil

Jahresbericht des Geschäftsführer

«Auch aus Steinen, die einem in den Weg gelegt werden, kann man Schönes bauen.»
(Johann Wolfgang von Goethe)

Immer wieder begegnen uns auf dem Weg des Alltags kleine oder grössere Steine, welche einem den Weg versperren oder zumindest erschweren. Die Frage ist nun, wie wir mit diesen Steinen Umgehen – lassen wir uns von ihnen beirren oder stellen wir uns ihren Herausforderungen und nützen sie als wertvolle «Bauresourcen».

Nicht anders verhält es sich auf dem Weg des Zusammenführungsprozesses unserer beiden Standorte «Lindenmatte» und «Eigen». Der im 2016 eingeschlagene Weg gibt uns in vielerlei Hinsicht Recht und zeigt positive Effekte. Abgeschlossen ist der Weg der Zusammenführungen aber bei weitem noch nicht.

Rückblickend auf das Wegstück 2019 gab es einige Steine, welche uns den Weg versperrten oder das Vorkommen behinderten. Doch aufhalten konnten sie uns nicht. Im Gegenteil, die Steine wurden bearbeitet und dienten uns letztendlich als wertvolle Bausteine. Meist sind Steine «harte Brocken» und ihre Bearbeitung ist kräftezehrend und energieraubend. Oftmals verursacht ihre Bearbeitung auch viel Staub und man tut gut daran, einen Moment inne zu halten, den Staub setzen zu lassen, ihn wegzuwischen und dann mit klarer Sicht weiter zu arbeiten.

An dieser Stelle danke ich allen ganz herzlich, welche in irgendeiner Weise mitgeholfen haben, aus den Steinen, welche uns auf dem Wegstück 2019 begegnet sind, wertvolle Bausteine zu machen.

Das Geschäftsjahr 2019 war ein sehr erfolgreiches Jahr und konnte mit einem positiven Rechnungsergebnis abgeschlossen werden. Eine kompetente Bettenbewirtschaftung, ein im Durchschnitt weiter gestiegener Pflegeeinstufungswert sowie die umsichtige Finanzbewirtschaftung durch die Budgetverantwortlichen, haben wesentlich zum positiven Jahresergebnis beigetragen.

Die Situation auf dem Stellenmarkt hat sich im Vergleich zum Vorjahr nochmals verschärft, was sich insbesondere bei den Rekrutierungskosten wieder spiegelt.

Sehr erfreulich ist, dass im Vergleich zu den Vorjahren die Fluktuationsrate im 2019 sowohl in der «Lindenmatte», als auch im «Eigen» deutlich geringer ausfiel. An dieser Stelle danke ich allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für ihre Betriebsloyalität und ihren engagierten, wertvollen Einsatz im Dienste der alten Menschen.

Viele freiwillige Helferinnen und Helfer, Vereine, Gruppen, Schulklassen und Delegationen haben im 2019 den Alltag unserer Bewohnenden auf vielfältige Art und Weise bereichert. Ihnen allen gebührt ein grosses und herzliches DANKE.

Ein grosser Dank gebührt auch allen Spenderinnen und Spendern, welche unsere Institution im 2019 mit grosszügigen, finanziellen Zuwendungen unterstützt haben.

Pro Senectute Lindenmatte • Eigen

In der Region – *der Dienstleister*, wenn es ums Wohnen im Alter geht

In der Region – *der Arbeitgeber*

In der Region – *der Lehrbetrieb*

Wir freuen uns auf viele bereichernde Begegnungen im 2020 – sei es persönlich an einem unserer Standorte oder auf dem interaktiven Weg unter www.lindenmatte-eigen.ch

Michael Oppliger

Geschäftsführer Pro Senectute Lindenmatte • Eigen

Heime Pro Senectute Lindenmatte • Eigen

Geschäftsführer: Michael Oppliger

Alterszentrum Lindenmatte

Lindenmatte 299 o, 3762 Erlenbach i. S., 033 681 86 86
info@lindenmatte-eigen.ch, www.lindenmatte-eigen.ch

Alters- und Pflegeheim Eigen

Harschlismattweg 3, 3705 Faulensee, 033 650 74 00
info@lindenmatte-eigen.ch, www.lindenmatte-eigen.ch

Jahresrechnung 2019

Die nachstehende Jahresrechnung 2019 ist eine verkürzte Darstellung. Die vollständige Jahresrechnung wurde durch die Revisionsstelle unico thun ag geprüft. Die Revisionsstelle ist eine von der Eidg. Revisionsaufsichtsbehörde RAB zugelassene Revisionsexpertin. Das Prüfungsurteil erfolgte ohne Einschränkungen und Hinweise. Die vollständige Jahresrechnung samt Revisionsbericht kann bei der Sekretärin per Mail (nicole.pfahrer@bluewin.ch) bestellt werden.

| Bilanz (in CHF) | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--|----------------------|----------------------|
| Aktiven | | |
| Flüssige Mittel | 2'897'399.33 | 2'094'309.88 |
| Wertschriften | 14'800.00 | 14'800.00 |
| Forderungen aus Leistungen | 1'443'162.95 | 1'543'490.25 |
| Übrige Forderungen | 27.55 | 11'993.95 |
| Aktive Rechnungsabgrenzungen | 68'839.50 | 43'547.85 |
| Vorräte | 69'000.00 | 74'920.00 |
| Umlaufvermögen | 4'493'229.33 | 3'783'061.93 |
| Sachanlagen | 22'289'308.75 | 23'488'637.95 |
| Anlagevermögen | 22'289'308.75 | 23'488'637.95 |
| Total Aktiven | 26'782'538.08 | 27'271'699.88 |
| Passiven | | |
| Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 344'395.85 | 415'695.55 |
| kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten | 600'000.00 | 700'000.00 |
| Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten | 222'776.35 | 11'211.10 |
| Passive Rechnungsabgrenzungen | 290'710.40 | 213'734.51 |
| Kurzfristiges Fremdkapital | 1'457'882.60 | 1'340'641.16 |
| Verzinsliche Verbindlichkeiten | 14'050'000.00 | 14'650'000.00 |
| Rückstellungen | 60'704.00 | 60'704.00 |
| Langfristiges Fremdkapital | 14'110'704.00 | 14'710'704.00 |
| Fremdkapital | 15'568'586.60 | 16'051'345.16 |
| Organisationskapital | 11'213'951.48 | 11'220'354.72 |
| Total Passiven | 26'782'538.08 | 27'271'699.88 |

| Erfolgsrechnung (in CHF) | 2019 | 2018 |
|---|----------------------|----------------------|
| Betriebsertrag Services (Alters- und Pflegeheime) | | |
| Dienstleistungsertrag | 10'504'851.20 | 10'137'996.60 |
| Übriger betrieblicher Ertrag | 0.00 | 10'000.00 |
| Beiträge öffentliche Hand | 1'984'683.50 | 1'542'529.90 |
| Spenden / Legate | 8'555.90 | 7'683.50 |
| Mitgliederbeiträge | 14'382.80 | 14'283.20 |
| Total Betriebsertrag | 12'512'473.40 | 11'712'493.20 |
| Betriebsaufwand Services (Alters- und Pflegeheime) | | |
| Personalaufwand | 9'066'337.54 | 8'701'150.32 |
| Medizinischer Bedarf | 189'902.05 | 185'152.99 |
| Lebensmittel und Getränke | 529'691.75 | 538'476.40 |
| Haushaltaufwand | 95'741.00 | 99'734.90 |
| Unterhalt, Reparaturen und Ersatz | | |
| Immobilien | 139'617.75 | 109'485.35 |
| Mobilien | 101'814.90 | 67'254.80 |
| Abschreibungen | 890'946.95 | 841'298.55 |
| Energie und Wasser | 271'413.00 | 243'696.25 |
| Büro- und Verwaltungsaufwand | 267'884.05 | 281'729.35 |
| Versicherungen, Gebühren, Abgaben und übriger Sachaufwand | 164'797.40 | 192'197.85 |
| Total Betriebsaufwand | 11'718'146.39 | 11'260'176.76 |
| Zwischenergebnis | 794'327.01 | 452'316.44 |
| Finanzertrag | 1'353.60 | 1'473.73 |
| Finanzaufwand | -184'390.90 | -208'484.53 |
| Ausserordentlicher Aufwand | -683'790.00 | -66'279.15 |
| Ausserordentlicher Ertrag | 66'097.05 | 154'682.40 |
| Jahresergebnis vor Fondsveränderungen | -6'403.24 | 333'708.89 |
| Veränderungen Fonds | | |
| Zuweisung (-) / Entnahme (+) Infrastrukturreserve | 265'517.90 | -439'310.75 |
| Zuweisung (-) / Entnahme (+) übrige freie Fonds | -1'135.00 | -4'038.85 |
| Ergebnis Fondsveränderungen | 264'382.90 | -443'349.60 |
| Jahresergebnis | 257'979.66 | -109'640.71 |

| Zusammensetzung und Nachweis (in CHF) | Anfangsbestand | Zuweisung | Verwendung | Interner Transfer | Endbestand |
|--|----------------------|-------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Erarbeitetes freies Kapital | 1'784'140.00 | 0.00 | 0.00 | -109'641.00 | 1'674'500.00 |
| Kapital | 1'784'140.00 | 0.00 | 0.00 | -109'641.00 | 1'674'500.00 |
| Erarbeitetes gebundenes Kapital | 9'545'855.00 | 419'407.00 | -683'790.00 | 0.00 | 9'281'472.00 |
| Freie Fonds | 538'979.00 | 1'135.00 | 0.00 | 0.00 | 540'114.00 |
| Infrastrukturreserve | 9'006'876.00 | 418'272.00 | -683'790.00 | 0.00 | 8'741'358.00 |
| Jahresergebnis | -109'641.00 | 0.00 | 257'980.00 | 109'641.00 | 257'980.00 |
| Total Organisationskapital | 11'220'355.00 | 419'407.00 | -425'810.00 | 0.00 | 11'213'951.00 |

Pro Senectute Berner Oberland

Pro Senectute Berner Oberland
Malerweg 2, Postfach 152
3602 Thun

Telefon 033 226 60 60
E-Mail oberland@be.pro-senectute.ch
Internet www.region-beo.ch

Unsere Dienstleistungen

- Beratung und Information
- Hilfe zu Hause
- Öffentliche Veranstaltungen
- Bildung und Sport
- Gesundheitsförderung
- Interessenpflege



Pro Senectute Niedersimmental

Präsident: Peter Brügger

Verein Pro Senectute Niedersimmental
Lindenmatte 299 o
3762 Erlenbach i. S.

Telefon 033 681 24 67 (Präsident)
E-Mail pm.bruegger@bluewin.ch
Internet www.lindenmatte-eigen.ch

Spendenkonto Pro Senectute Niedersimmental:

AEK Thun, CH60 0870 4016 0530 7920 9

Pro Senectute Lindenmatte • Eigen

Geschäftsführer: Michael Oppliger

Pro Senectute Lindenmatte • Eigen
Lindenmatte 299 o
3762 Erlenbach i. S.

Telefon 033 681 86 86
E-Mail info@lindenmatte-eigen.ch
Internet www.lindenmatte-eigen.ch

Alterszentrum Lindenmatte, Erlenbach i. S.

62 Pflegebetten
11 Pflegebetten für Menschen mit Demenz
18 Seniorenwohnungen

Alters- und Pflegeheim Eigen, Faulensee

38 Pflegebetten

Restaurant Lindenmatte, Erlenbach i. S.

Öffentliches Restaurant
Täglich geöffnet
Feste, Feiern, Geschäftsessen, Bankette,
Sitzungen, Seminare, Kurse

Cafeteria Eigen, Faulensee

Klein – fein – gemütlich – gepflegt
Täglich geöffnet

Spendenkonto Pro Senectute Lindenmatte • Eigen

AEK Thun, CH32 0870 4018 7120 6311 3

